

Comune di MORLUPO

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

(Quinquennio 2023 – 2028)

(art. 4 bis del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione, volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento del Comune di Morlupo, viene redatta ai sensi dell'articolo 4 bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: *"Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42"*.

Tale relazione, predisposta dal responsabile del servizio finanziario, è sottoscritta dal Sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia. Ciò, al fine di operare un raccordo sistematico fra i vari dati e non aggravare il carico di adempimenti dell'ente.

La presente relazione è riferita all'inizio del mandato del Sindaco Ettore Iacomussi in carica dal 15/05/2023.

PARTE I - DATI GENERALI

1. Dati generali

1.1 - Popolazione residente al 31-12-2022: 8702

POPOLAZIONE	2018	2019	2020	2021	2022
Saldo al 31 dicembre	8717	8712	8713	8726	8702

1.2 - Organi politici

MANDATO AMMINISTRATIVO 2023-2028

Sindaco: **ETTORE IACOMUSSI**

GIUNTA	
IACOMUSSI ETTORE	Sindaco
MARCHETTI MARIA RITA	Vice Sindaco e Assessore
CECCHITELLI ANNA	Assessore
DE MATTIA FEDERICO	Assessore
MARCHI GABRIELE	Assessore

CONSIGLIO COMUNALE: SINDACO E N. 12 CONSIGLIERI aggiornamento al 31.07.2023
IACOMUSSI ETTORE
MARCHETTI MARIA RITA
CECCHITELLI ANNA
DE MATTIA FEDERICO
MARCHI GABRIELE
VINCENZA QUATTROCCHI
PIETRO CAMPONESCHI
PAOLO PACIFICI
TERESA MARIOTTI
FRANCESCA MARINI

TIZIANO CECCUCCI
SIMONETTA DE MATTIA
GIUSEPPE SANZOTTA

1.3 -Struttura organizzativa

Segretario Generale	Avv. Alfredo Assisi
n. 6 incaricati di EQ (ex PO)	Dott. Giampiero Critti Comandante Polizia Locale Dott. Simone Folchi Responsabile settore Ragioneria Dott.ssa Laura Spinella Responsabile settore Tributi Dott. Vincenzo Donno Responsabile settore Urbanistica ed Edilizia Dott. Lucio Bernesi Responsabile settore Servizi Sociali Dott.ssa Lia Isolabella Responsabile settore Ambiente
n. 36 dipendenti (al 31 Dicembre 2022)	

Di seguito si riportano le linee programmatiche approvate con Deliberazione di C.C. n. 24 del 30.05.2023.

LINEE PROGRAMMATICHE

Obiettivi

Il nostro progetto è basato sugli obiettivi del programma di **sviluppo sostenibile** dell'Agenda ONU 2030.

Vuole essere una proposta di **continuità** del lavoro di rinnovamento del nostro paese, che abbiamo avviato nel 2018, al termine del commissariamento, e che dovrà proseguire ben al di là del semplice mandato elettorale, mantenendo i principi ispiratori di **equità sociale, pianificazione ed efficienza**, nonché quello del **lavoro di squadra** che ci hanno sempre contraddistinto.

Il comune di Morlupo deve continuare ad accrescere la **credibilità**, guadagnata in questi anni di amministrazione, nei confronti di operatori economici, rete commerciale, Comuni della zona nord di Roma, istituzioni ed enti sovracomunali, ma soprattutto nei confronti di famiglie e cittadini morlupesi.

Vogliamo continuare ad amministrare il paese con **competenza**, con un impegno costante, con una gestione politicamente **stabile** e vicina al cittadino, che ci permetta di realizzare la nostra idea di **paese del futuro**:

Sostenibilità e Sviluppo

Attraverso la creazione di **infrastrutture viarie sicure e moderne**, con servizi di trasporto pubblico efficienti e sostenibili, con la **rigenerazione e riqualificazione degli edifici pubblici e privati** esistenti tramite l'efficientamento energetico, senza ulteriore consumo di suolo, con la tutela del paesaggio naturale e urbano, l'**ammodernamento dei servizi** offerti al cittadino, la manutenzione degli arredi urbani e dei parchi naturali, la risoluzione di dissesti idrogeologici, la progettazione di un sistema di **micro parcheggi diffusi e di viabilità efficiente**.

Sport alla portata di tutti

Con la **ristrutturazione degli impianti sportivi esistenti**, la creazione di strutture e mini aree sportive tra cui **spazi sportivi inclusivi**, quali ad esempio percorsi vita e stazioni fitness diffuse in tutto il territorio, l'istituzione di **percorsi per mountain-bike e percorsi urbani ciclopeditoni**, la valorizzazione e mappatura della sentieristica locale.

Un paese Sicuro e a misura dei Giovani

Attraverso la creazione di opportunità di socialità rivolte ai giovani incentrate sulla riscoperta dei rioni per l'accrescimento del senso di appartenenza al paese, l'istituzione di **centri di aggregazione giovanili inclusivi**, lo sviluppo di iniziative formative e culturali rivolte ai giovani, il **potenziamento e l'ammodernamento delle strutture scolastiche**, favorendo l'educazione civica e ambientale nelle scuole, potenziando i presidi di **videosorveglianza** comunali e promuovendo la creazione di un **presidio delle forze dell'ordine** sul territorio.

Verso una nuova economia locale

Tramite la **valorizzazione del paesaggio** e delle risorse agroalimentari di qualità, la **riqualificazione del centro storico**, la promozione dei beni architettonici e archeologici locali, lo sviluppo di un'infrastruttura del turismo lento, il **potenziamento del punto informativo turistico comunale**, favorendo lo sviluppo e la promozione delle attività produttive vocate al turismo, la continuità degli eventi culturali di qualità, la promozione delle tradizioni locali e la prosecuzione della valorizzazione degli eventi culturali locali quali **il palio, i tornei dei rioni, le sagre e le feste patronali**, in collaborazione con le associazioni del territorio.

Servizi efficienti, senza lasciare indietro nessuno

Attraverso l'implementazione di **nuovi servizi online** al cittadino, l'installazione di totem informativi, il potenziamento delle associazioni del terzo settore e della loro rete territoriale, la ricostruzione del tessuto sociale con particolare **attenzione ai soggetti fragili**, il **potenziamento dei servizi sociali**, favorendo un maggiore coinvolgimento dei cittadini di tutte le età alla vita politica del paese, mantenendo una **gestione oculata delle risorse pubbliche**.

Il Programma

Miglioramento dei servizi al cittadino

Completare il piano di assunzioni e mobilità del personale comunale, potenziando al massimo la pianta organica; **Proseguire** delle azioni finalizzate al recupero delle ingenti somme relative alle morosità pregresse; **Incrementare** i progetti del servizio civile e potenziarli; **Aumentare** la qualità dei servizi al cittadino attraverso l'aumento dei servizi online del comune e l'installazione di totem informativi, grazie ai progetti PNRR che già ci sono stati finanziati; **Continuità** formativa del personale e progetti di incentivo alla produttività; **Dotazione** della polizia locale di un secondo automezzo di servizio 4x4 e di ulteriori dispositivi di protezione individuale;

Sviluppo del Territorio

Continuare l'opera di digitalizzazione delle pratiche edilizie; **Completare** l'opera di recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio iniziata con la rigenerazione urbana; **Completare** il censimento dei terreni abbandonati e nel contempo avviare diverse iniziative per il recupero, volte allo sviluppo di un volano economico basato su prodotti agroalimentari di qualità, a km zero; **Attuazione** del progetto degli orti sociali sui terreni già predisposti durante il precedente mandato; Ridefinizione dei confini comunali.

Infrastrutture viarie, segnaletica, dissuasori, prevenzione

Avvio dei lavori, già finanziati, per la realizzazione di una rotatoria compatta all'incrocio tra via San Michele e via Flaminia; **Prosecuzione** del piano di rinnovo del manto delle strade comunali; **Realizzazione** di un piano di micro-parcheggi diffusi su tutto il territorio fra cui via Gramsci, via San Sebastiano, via Cesare Battisti, via Monte Vario; **Realizzazione** del parcheggio in località Cachino; **Realizzazione** del parcheggio/area mercatale in via San Pellegrino; **Riqualficazioni** dei marciapiedi comunali tramite devoluzione dei residui dei mutui già pagati e fondi propri; **Creazione** nuovi camminamenti pedonali nelle zone sprovviste; **Realizzazione** del parcheggio in via De Mattia, con ristrutturazione del campo sportivo; **Nuovo** regolamento per ripristini stradali, al fine di tutelare il manto stradale dagli scavi per sotto-servizi; **Piano** di revisione della viabilità, tramite la riclassificazione di tutte le strade (comunali, interpoderali, private ad uso pubblico), la realizzazione di una rotatoria all'incrocio di via della Grotte con via Flaminia, il miglioramento della viabilità di via dei Villini e via Istria e Dalmazia, lo sbocco su via delle Grotte di via San Pellegrino; **Prosiegua** e potenziamento attività di controllo e monitoraggio del traffico; **Prosiegua** piano di rinnovo e manutenzione della segnaletica; **Installazione** ulteriori dissuasori per la velocità.

Sicurezza e Videosorveglianza

Continuare il potenziamento del sistema di videosorveglianza comunale; **Progetto** per la prevenzione incendi con termo-camere; **Istituzione** di una caserma delle Forze dell'Ordine.

Pubblica Illuminazione

Revisione convenzione di gestione della pubblica illuminazione per diminuire ulteriormente i costi; **Completamento** prima fase di espansione della rete di pubblica illuminazione e ripristino pali ammalorati o incidentati; **Avvio** seconda fase di espansione della rete di pubblica illuminazione.

Sport e Politiche Giovanili

Realizzazione del progetto di ristrutturazione del campo di via De Mattia e del campetto di via Di Vittorio; **Ristrutturazione** del muretto del campetto delle scuole medie; **Creazione** di postazioni e luoghi per attività fisica diffusi su tutto il territorio, tramite piste da MTB, percorsi vita e palestre all'aperto nei giardini; **Proseguimento** progetti Rugby Autismo e Boccia Paralimpica; **Continuare** a promuovere lo sport fra i cittadini e fra i giovani in particolare, per il loro benessere; **Creazione** di un centro aggregativo giovanile inclusivo; **Avvio** del consiglio comunale dei giovani.

Interventi sugli Edifici scolastici

Completamento del piano di efficientamento energetico degli edifici scolastici in atto, avvio del progetto di efficientamento della scuola Tamburelli tramite Fondo Kyoto già finanziato e avvio dell'efficientamento dell'edificio della scuola G.Di Matteo tramite fondi PNRR; **Completamento** operazioni di accatastamento, revisione e messa a norma degli impianti tecnologici; **Avvio** progetto di miglioramento sismico dell'edificio di Via De Mattia, già finanziato con fondi PNRR per 880.000 euro; **Progettazione** e realizzazione sopraelevazione dei locali segreteria con nuovi laboratori per gli studenti; **Completamento** nuovo edificio della scuola Puglisi attraverso fondi PNRR e spostamento delle segreterie scolastiche; **Avvio** del cantiere per la nuova mensa scolastica in via De Mattia, già finanziata con 500.000 euro di Fondi PNRR.

Servizi scolastici e iniziative con le scuole

Continuare l'ottimizzazione dei servizi scolastici con l'obiettivo di raggiungere una qualità sempre più elevata; **Continuare** a stimolare nuovi progetti di educazione civica, educazione ambientale, legalità, contro il bullismo, sulla nutrizione e sulla salute; **Continuare** a sostenere i progetti proposti dalle istituzioni scolastiche; **Riattivazione** dell'asilo nido comunale; Attivazione incontri interculturali.

Anziani

Rinnovare il progetto per il benessere e la salute degli anziani attraverso corsi di educazione alimentare, cultura per l'invecchiamento attivo, corsi di attività fisica adattata (AFA), laboratori per alfabetizzazione informatica, corsi di fotografia e di pittura; **Proseguire** la collaborazione con il comitato di gestione del centro anziani per la realizzazione di nuove iniziative socio sanitarie e culturali; **Creazione** di momenti di integrazione e confronto tra gli anziani e i giovani, tramandando le tradizioni locali tramite iniziative legate ai rioni.

Turismo

Continuare a valorizzare le risorse naturali, archeologiche e architettoniche di Morlupo, quali fonti, sentieri, chiese, catacombe e palazzi storici; **Installazione** di tabelle turistiche, relative sia ai beni architettonici e storici, sia relativi ai film girati a Morlupo; **Ri-attivazione** dell'ostello di Veio in vista del Giubileo 2025; **Prosecuzione** della collaborazione con gli altri enti pubblici e privati per la promozione turistica; **Incentivare** lo sviluppo di alberghi diffusi e B&B; **Favorire** lo sviluppo di piccole attività della ristorazione e dell'artigianato locale; Migliorare ulteriormente il decoro con una cura ancora maggiore anche ai dettagli; **Continuare** la proficua collaborazione con le associazioni del territorio.; **Incrementare** la realizzazione di rassegne ed eventi culturali e della tradizione morlupese quali il Palio e le Feste Patronali.; **Valorizzazione** dei Rioni, con copertura integrale del territorio e tabelle segnaletiche, tornei; **Attuazione** del progetto per la riqualificazione del sentiero di Fontanelle e valorizzazione della fonte del 1860, che alimenta le fontane storiche di Morlupo; **Realizzazione** del progetto per la riqualificazione del sentiero di Santa Maria Seconda e del relativo parco; Realizzazione area di sosta per camper;

Cultura

Incremento degli eventi culturali di qualità; **Manutenzione** straordinaria del teatro comunale e riavvio delle attività culturali; **Prolungamento** dell'orario di apertura della biblioteca comunale e potenziamento dell'organico, nonché promozione del luogo di studio per i ragazzi; **Creazione** di un

consorzio intercomunale della cultura e del turismo, con la possibilità di creare dei pacchetti turistici sul territorio; **Promozione** del museo civico di arti e mestieri presso la galleria d'arte di piazza Diaz; **Completamento** procedura di adesione a OAR (organizzazione archivi regionali) e apertura al pubblico dell'archivio storico; **Completamento** procedura di adesione a OBR (organizzazione biblioteche regionali).

Attività Produttive

Approvazione nuovo piano del commercio; Valorizzazione del mercato settimanale con riemissione del bando per l'assegnazione delle postazioni attualmente non assegnate (50%) e riallocazione in via Benedetti, al termine del lavoro di messa in sicurezza della rupe; **Creazione** di un secondo mercato rionale nell'area comunale di via San Pellegrino; **Promozione** delle attività locali; **Corsi** di formazione per l'imprenditoria.

Trasporti pubblici

Completamento del progetto di installazione delle pensiline COTRAL, già finanziate; **Proseguimento** dell'attività di monitoraggio sui nuovi servizi TPL, sulla base delle unità di rete create a livello regionale per favorire l'accorpamento del servizio a livello intercomunale, e sull'opera di raddoppio/ammodernamento della ferrovia Roma-Viterbo sul nostro territorio.

Protezione civile

Completamento progetto comune cardio-protetto con installazione di ulteriori defibrillatori e formazione delle persone; **Rinnovo** del Piano Emergenza Comunale e diffusione alla popolazione, con esercitazioni; **Valorizzazione** della collaborazione con le associazioni di protezione civile e loro potenziamento.

Raccolta differenziata e tutela dell'ambiente

Risoluzione problematiche con la ditta affidataria dell'appalto di igiene urbana, raccolta rifiuti, spazzamento, potature; **Realizzazione** di una compostiera di comunità con i fondi PNRR, che assieme alle compostiere di quartiere possa diminuire i costi della raccolta differenziata per i cittadini; **Completamento** distribuzione mastelli per il passaggio alla TARIP (tariffazione puntuale), per una maggiore equità del tributo; **Miglioramento** percentuale di raccolta differenziata attraverso politiche di incentivi e l'incremento di iniziative di educazione ambientale; Avvio pulizia dei fossi comunali tramite risorse regionali o di Città Metropolitana di Roma Capitale e ordinanze verso il Consorzio di Bonifica Litorale Nord per la pulizia dei corsi d'acqua demaniali; **Incremento** controlli con fototrappole contro l'abbandono dei rifiuti e gli incendi; **Valorizzazione** delle fonti idriche naturali e dei fontanili; **Creazione** di una comunità energetica comunale, per abbattere le emissioni; **Prosecuzione** efficientamento energetico degli edifici comunali; **Completamento** fase di approvazione del regolamento di gestione e manutenzione del verde pubblico e privato, per una maggiore tutela del verde.

Sistema Idrico Integrato

Ultimazione del passaggio dei servizi ad ACEA tramite la cessione del depuratore; **Proseguo** cantieri di sostituzione delle tubature idriche; **Avvio** realizzazione degli investimenti di ACEA per espansione dei tratti delle fognature nelle zone dove mancano.

Decoro Urbano e Manutenzioni

Avvio lavori di manutenzione straordinaria di largo Roncacci, tramite i 150.000 euro già finanziati dalla Regione Lazio; **Installazione** dei giochi e della palestra all'aperto, già finanziati, presso i giardini comunali di via San Michele e via Boccioni; **Riqualificazione** di piazza Diaz, piazza Narducci e Lavatoricchio, tramite fondi regionali; **Valorizzazione** dei palazzi storici tramite illuminazione artistica; **Incentivazione** al recupero delle facciate del centro storico, di piazza Diaz e di Palazzo Orsini, tramite fondi PNRR; **Riapertura** dei bagni pubblici comunali di piazza Diaz e creazione bagni

pubblici anche in via San Michele/via Flaminia; **Ristrutturazione** sala a vetri di piazza Diaz, ristrutturazione campo di via G.Di Vittorio per la creazione di uno skate park; **Ristrutturazione** del palazzo di Piazza Diaz, tramite fondi PNRR del Ministero delle Infrastrutture, al fine di ospitare il comune e utilizzo dell'attuale edificio comunale per servizi sanitari della ASL; **Creazione** di un forno di comunità in alcuni dei giardini pubblici, al fine di creare situazioni di socialità; **Attivazione** servizi di apertura/chiusura di giardini e spazi pubblici inserendolo come servizio aggiuntivo nella prossima gara di gestione del parco cimiteriale; **Applicazione** per segnalazioni in tempo reale di malfunzionamenti e degrado urbano.

Servizi sociali

Approvazione del regolamento case popolari e assegnazione degli alloggi agli aventi diritto; **Attivazione** di progetti per nuove povertà attraverso il consorzio socio sanitario; **Attivazione** di progetti per il dopo di noi e durante noi destinati alle famiglie con portatori di handicap; **Realizzazione** del centro servizi distrettuale per il sociale nel comune di Morlupo già finanziato con i fondi PNRR per 85.000 euro circa; **Installazione** di un totem presso la sede comunale per la prenotazione delle prestazioni specialistiche presso la ASL Roma 4; **Apertura** di un ambulatorio infermieristico di prossimità in collaborazione con la ASL Roma 4 e ulteriore valorizzazione della farmacia comunale; **Destinare** un immobile comunale al centro per l'impiego al fine di abbattere i costi dell'affitto; **Continuazione** ed incremento delle campagne di prevenzione delle malattie oncologiche e non in collaborazione con la ASL; **Prosecuzione** progetti lavori di pubblica utilità; **Promozione** sistemi di protezione sociale agevolando percorsi di formazione e riqualificazione professionale per le persone uscite precocemente dal mercato del lavoro per età o per genere.

Dissesto idrogeologico

Ultimazione progettazione e avvio dell'opera di risanamento del dissesto idrogeologico di Largo Roncacci - casetta dei cacciatori, già finanziato con 120.000 euro; **Completamento** lavori di risanamento del dissesto idrogeologico di via Benedetti, già avviati e finanziati per 494.000 euro; **Avvio** dei lavori già finanziati con 660.000 euro ed appaltati per la risoluzione del dissesto idrogeologico di Cachino e via della Fontana; **Risoluzione** dei dissesti idrogeologici di Via Castelnuovo, strada comunale Monte Vario, restringimento di via Mechelli, via San Francesco e strada di Morrano attraverso fondi ministeriali PNRR; **Realizzazione** stralcio del progetto di risanamento della rupe di Sud-Est; Manutenzione dell'alveo dei fossi comunali.

Diritti degli Animali

Ampliamento dell'Area Sgambamento Cani di via De Chirico; **Realizzazione** della seconda area cani; **Continuità** delle iniziative contro il randagismo con la ripetizione delle Giornate gratuite del Microchip e la Sensibilizzazione e il supporto alla sterilizzazione di cani e gatti ; **Continuità** nel supporto alle associazioni animaliste locali tramite erogazione di buoni farmacia per la cura degli animali randagi; **Ulteriore** potenziamento contenitori dog-waste e cartelli di sensibilizzazione contro l'abbandono delle deiezioni canine; **Individuazione** area per un cimitero degli animali domestici; **Realizzazione** canile intercomunale

Cimitero

Completamento manutenzione cimitero e risoluzione problematiche delle luci votive; **Progettazione** e realizzazione di nuovi loculi tramite fondi di bilancio; **Individuazione** di una nuova area cimiteriale per la realizzazione di un Tempio Crematorio tramite project financing.

PARTE II – SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

Condizione finanziaria dell'Ente

Il Consiglio Comunale ha approvato il Rendiconto della gestione 2022 con deliberazione n. 14 del 28.04.2023 evidenziando il permanere degli equilibri di bilancio che si riportano, sinteticamente, qui di seguito.

La situazione contabile e il saldo di cassa

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				0,00
RISCOSSIONI	(+)	1.958.250,26 €	10.982.938,51 €	12.941.188,77 €
PAGAMENTI	(-)	4.427.921,25 €	8.513.267,52 €	12.941.188,77 €
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			0,00 €
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00 €
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			0,00 €
RESIDUI ATTIVI	(+)	15.532.391,96 €	5.760.075,34 €	21.292.467,30 €
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00 €
RESIDUI PASSIVI	(-)	6.611.464,22 €	6.333.466,63 €	12.944.930,85 €
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)			65.360,57 €
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)			569.604,16 €
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2022	(=)			7.712.571,72 €

Il Conto Economico

Il **Conto Economico** dell'esercizio 2022 è formulato sulla base di un modello a struttura scalare che evidenzia i risultati della gestione caratteristica, finanziaria, straordinaria e giunge al risultato economico finale che, nell'esercizio di riferimento, è stato pari a 47.441,77 euro.

I componenti positivi e negativi secondo i criteri di competenza economica così sintetizzati:

CONTO ECONOMICO	Anno
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	8.140.008,02
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	7.417.928,84
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	722.079,18
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-211.530,17
Risultato della gestione operativa	510.549,01
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	-36.440,18
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	-338.547,43
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	135.561,40
Imposte	-88.119,63
RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO	47.441,77

I valori patrimoniali

I valori patrimoniali al 31/12/2022 e le variazioni rispetto all'anno precedente sono così descritti:

Stato patrimoniale attivo

**Allegato n.10 - Rendiconto della gestione
COMUNE DI MORLUPO (RM)
STATO PATRIMONIALE - ATTIVO al 31.12.2022**

	STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	Anno 1 (31.12.2022)	Anno - 1 (31.12.2021)
	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	-	
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)		
	B) IMMOBILIZZAZIONI		
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
1	Costi di impianto e di ampliamento	-	-
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	-	-
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	-	1.579,75
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	-	-
5	Avviamento	-	-
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	-	-
9	Altre	374,40	499,20
	Totale immobilizzazioni immateriali	374,40	2.078,95
	<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>		
II 1	Beni demaniali	15.355.074,96	15.653.510,89
1.1	Terreni	-	-
1.2	Fabbricati	3.671.975,03	3.656.911,93
1.3	Infrastrutture	11.414.033,03	11.714.437,63
1.9	Altri beni demaniali	269.066,90	282.161,33
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	8.989.765,98	9.010.466,46
2.1	Terreni	1.242.635,21	1.242.635,21
a	di cui in leasing finanziario		
2.2	Fabbricati	7.382.407,68	7.506.414,34
a	di cui in leasing finanziario		
2.3	Impianti e macchinari	228.575,94	117.223,22
a	di cui in leasing finanziario		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	34.325,44	39.758,75
2.5	Mezzi di trasporto	2.634,15	5.065,31
2.6	Macchine per ufficio e hardware	40.855,73	50.341,99
2.7	Mobili e arredi	53.390,67	42.732,69
2.8	Infrastrutture	-	-
2.9	Diritti reali di godimento		
9	Altri beni materiali	4.941,16	6.294,95
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	8.090.667,60	6.414.303,47
	Totale immobilizzazioni materiali	32.435.508,54	31.078.280,82
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>		
1	Partecipazioni in	740.393,48	766.179,76
a	imprese controllate	195.974,13	185.320,23
b	imprese partecipate	541.909,35	578.349,53
c	altri soggetti	2.510,00	2.510,00
2	Crediti verso	-	-
a	altre amministrazioni pubbliche	-	-
b	imprese controllate	-	-
c	imprese partecipate	-	-
d	altri soggetti	-	-
3	Altri titoli	-	-
	Totale immobilizzazioni finanziarie	740.393,48	766.179,76
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	33.176.276,42	31.846.539,53

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione
COMUNE DI MORLUPO (RM)
STATO PATRIMONIALE - ATTIVO al 31.12.2022

	STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	Anno 1 (31.12.2022)	Anno - 1 (31.12.2021)
	C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I	<u>Rimanenze</u>	-	-
	Totale rimanenze	-	-
II	<u>Crediti (2)</u>		
1	Crediti di natura tributaria	7.039.045,49	6.542.604,58
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	-	-
b	Altri crediti da tributi	7.039.045,49	6.542.604,58
c	Crediti da Fondi perequativi	-	-
2	Crediti per trasferimenti e contributi	4.448.812,00	2.261.741,70
a	verso amministrazioni pubbliche	4.448.812,00	2.261.741,70
b	imprese controllate	-	-
c	imprese partecipate	-	-
d	verso altri soggetti	-	-
3	Verso clienti ed utenti	655.766,90	582.945,74
4	Altri Crediti	3.685.315,14	3.755.649,76
a	verso l'erario	-	-
b	per attività svolta per c/terzi	28.972,89	28.972,89
c	altri	3.656.342,25	3.726.676,87
	Totale crediti	15.828.939,53	13.142.941,78
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>		
1	Partecipazioni	-	-
2	Altri titoli	-	-
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	-	-
IV	<u>Disponibilità liquide</u>		
1	Conto di tesoreria	-	-
a	Istituto tesoriere	-	-
b	presso Banca d'Italia	-	-
2	Altri depositi bancari e postali	86.368,06	-
3	Denaro e valori in cassa	-	-
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	-	-
	Totale disponibilità liquide	86.368,06	-
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	15.915.307,59	13.142.941,78
	D) RATEI E RISCONTI		
1	Ratei attivi	-	-
2	Risconti attivi	4.580,77	6.238,17
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	4.580,77	6.238,17
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	49.096.164,78	44.995.719,48

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione
COMUNE DI MORLUPO (RM)
STATO PATRIMONIALE - PASSIVO al 31.12.2022

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		Anno 1 (31.12.2022)	Anno - 1 (31.12.2021)
I	A) PATRIMONIO NETTO		
	Fondo di dotazione	-	-
II	Riserve	24.994.221,80	25.119.176,84
		-	-
b	da capitale	-	-
c	da permessi di costruire	1.246.559,47	1.175.247,54
	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili		
d	e per i beni culturali	22.853.918,36	23.268.649,62
e	altre riserve indisponibili	685.933,58	675.279,68
f	altre riserve disponibili	207.810,39	-
III	Risultato economico dell'esercizio	47.441,77	55.683,85
IV	Risultato economico di esercizi precedenti	69.222,45	69.222,45
V	Riserve negative per beni indisponibili	- 10.590.310,96	- 11.060.726,07
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	14.520.575,06	14.183.357,07
	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
1	Per trattamento di quiescenza	-	-
2	Per imposte	-	-
3	Altri	176.627,84	223.482,97
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	176.627,84	223.482,97
	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	-	-
	TOTALE T.F.R. (C)	-	-
	D) DEBITI (1)		
1	Debiti da finanziamento	10.479.385,86	10.403.764,61
a	prestiti obbligazionari	-	-
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	-	-
c	verso banche e tesoriere	1.979.896,06	1.633.505,35
d	verso altri finanziatori	8.499.489,80	8.770.259,26
2	Debiti verso fornitori	2.384.710,60	2.303.275,97
3	Acconti	-	-
4	Debiti per trasferimenti e contributi	104.929,51	144.329,19
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	-	-
b	altre amministrazioni pubbliche	47.445,35	33.014,88
c	imprese controllate	-	-
d	imprese partecipate	-	-
e	altri soggetti	57.484,16	111.314,31
5	Altri debiti	8.468.542,79	6.970.870,68
a	tributari	311.336,07	244.913,27
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	43.429,96	35.324,27
c	per attività svolta per c/terzi (2)	-	-
d	altri	8.113.776,76	6.690.633,14
	TOTALE DEBITI (D)	21.437.568,76	19.822.240,45
	E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI		
II	Ratei passivi	-	-
	Risconti passivi	12.961.393,12	10.766.638,99
1	Contributi agli investimenti	12.961.393,12	10.766.638,99
a	da altre amministrazioni pubbliche	12.961.393,12	10.766.638,99
b	da altri soggetti	-	-
2	Concessioni pluriennali	-	-
3	Altri risconti passivi	-	-
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	12.961.393,12	10.766.638,99
	TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	49.096.164,78	44.995.719,48
	CONTI D'ORDINE		
	1) Impegni su esercizi futuri	634.964,73	63.925,70
	2) beni di terzi in uso	-	-
	3) beni dati in uso a terzi	-	-
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	-	-
	5) garanzie prestate a imprese controllate	-	-
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	-	-
	7) garanzie prestate a altre imprese	-	-
	TOTALE CONTI D'ORDINE	634.964,73	63.925,70

Il Bilancio di Previsione

Il **Bilancio di Previsione**, approvato dal Consiglio Comunale con la deliberazione consiliare n. 33 del 31/07/2023 rispetta, come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza 2023/2025, il principio del pareggio finanziario (art. 162, comma 5, del TUEL) e dell'equivalenza fra entrate e spese per servizi per conto terzi (art. 168 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267):

ENTRATE	CASSA 2023	COMPETENZA			SPESE	CASSA 2023	COMPETENZA		
		2023	2024	2025			2023	2024	2025
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio	-								
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione		162.922,48	-	-	Disavanzo di amministrazione	-	233.173,72	233.173,72	233.173,72
- di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		-	-	-					
Fondo pluriennale vincolato		634.964,73	-	-					
Titolo 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	16.694.930,06	5.499.338,00	5.497.539,00	5.495.739,00	Titolo 1 - SPESE CORRENTI - di cui fondo plur. vincolato	10.237.235,06	8.306.493,10	7.657.349,28	7.491.549,28
							-	-	-
Titolo 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	900.038,82	550.863,00	369.181,00	369.181,00					
Titolo 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	6.101.541,40	2.554.522,77	2.296.923,00	2.136.923,00					
Titolo 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	5.403.815,90	1.070.521,00	2.275.177,80	2.096.350,98	Titolo 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE - di cui fondo plur. vincolato	9.280.529,62	1.640.125,16	2.365.177,80	2.139.134,40
							-	-	-
Titolo 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	-	-	-	-	Titolo 3 - SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE - di cui fondo plur. vincolato	-	-	-	-
							-	-	-
Totale entrate finali	29.100.326,18	9.675.244,77	10.438.820,80	10.098.193,98	Totale spese finali	19.517.764,68	9.946.618,26	10.022.527,08	9.630.683,68
Titolo 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI	1.607.796,12	-	90.000,00	42.783,42	Titolo 4 - RIMBORSO DI PRESTITI - di cui Fondo anticipazioni di liquidita'	298.340,00	293.340,00	273.120,00	277.120,00
							-	-	-
Titolo 7 - ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO/CASSIERE	3.298.098,35	3.298.098,35	3.298.098,35	3.298.098,35	Titolo 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI RICEVUTE DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	5.261.973,02	3.298.098,35	3.298.098,35	3.298.098,35
Titolo 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	1.646.589,77	1.387.000,00	1.387.000,00	1.387.000,00	Titolo 7 - USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	1.753.916,02	1.387.000,00	1.387.000,00	1.387.000,00
Totale titoli	35.652.810,42	14.360.343,12	15.213.919,15	14.826.075,75	Totale titoli	26.831.993,72	14.925.056,61	14.980.745,43	14.592.902,03
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	35.652.810,42	15.158.230,33	15.213.919,15	14.826.075,75	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	26.831.993,72	15.158.230,33	15.213.919,15	14.826.075,75
Fondo di cassa finale presunto	8.820.816,70								

Verifica equilibrio corrente anni 2023-2025

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

Bilancio di Previsione2023 - Equilibri di Bilancio

Allegato n.9 - Bilancio di Previsione

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		Competenza		
		2023	2024	2025
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	-			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	65.360,57	-	-
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	233.173,72	233.173,72	233.173,72
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 - di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	8.604.723,77	8.163.643,00	8.001.843,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	-	-	-
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti - di cui fondo plur. vincolato - di cui fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)	8.306.493,10	7.657.349,28	7.491.549,28
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(-)	-	-	-
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale ammortamento dei mutui e prestiti obbligazionari - di cui per estinzione anticipata di prestiti - di cui Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	293.340,00	273.120,00	277.120,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		-162.922,48	-	-
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per il rimborso dei prestiti(**) - di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	162.922,48	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili - di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	-	-	-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	-	-	-
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (***) O=G+H+L+M		-	-	-
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento (**)	(+)	-	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	569.604,16	-	-
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	1.070.521,00	2.365.177,80	2.139.134,40
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	-	-	-
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	-	-	-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	-	-	-

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		Competenza		
		2023	2024	2025
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale - di cui fondo plur. vincolato di spesa	(-)	1.640.125,16	2.365.177,80	2.139.134,40
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	-	-	-
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)	-	-	-
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE Z=P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		-	-	-
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	-	-	-
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	-	-	-
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	-	-	-
EQUILIBRIO FINALE W=O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y		-	-	-
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali (4):				
Equilibrio di parte corrente (O)		-	-	-
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	68.391,72		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		-68.391,72	-	-

Indebitamento

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese d'investimento risulta compatibile, per l'anno 2023 con il limite della capacità d'indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL, come riportato dal prospetto che segue.

L'importo annuale degli interessi sommato a quello dei prestiti (mutui, prestiti obbligazionari ed apertura di credito) precedentemente assunti e da quello derivante dalle garanzie prestate ai sensi dell'art. 207 del TUEL, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi non deve superare il 10% delle entrate relative ai primi 3 titoli del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione del prestito.

CAPACITÀ DI INDEBITAMENTO		
PRIMO LIMITE DA RISPETTARE - Art 204 Tuel		
BILANCIO 2023		
riferimento: RENDICONTO 2021		
ENTRATE	ACCERTAMENTI	
TITOLO 1	5.006.619,54	
TITOLO 2	517.693,27	
TITOLO 3	2.391.123,23	
TOTALE	7.915.436,04	A
Limite di indebitamento: 10% di	791.543,60	B
VERIFICA		
Ammontare degli interessi sui mutui in ammortamento al 1 Gennaio 2023 al netto dei Contributi Statali e Regionali		
Interessi passivi		
Interessi passivi verso la Cassa DD. PP*	230.790,00	
Interessi passivi verso		
Interessi passivi verso		
Interessi passivi su		
Interessi passivi per garanzie (207 Tuel)*		
Totale	230.790,00	
* compreso gli interessi per mutui dell'anno 20.....		
Contributi statali e regionali (a detrarre)		
.....		
Totale	0,00	
TOTALE INTERESSI AL 01/01/20	230.790,00	C
verifica del limite B-C	560.753,60	LIMITE RISPETTATO

PARTE IV - ORGANISMI CONTROLLATI

Organismi partecipati:

L'Ente ha approvato con deliberazione di giunta n. 54 del 27.05.2015 e successive deliberazioni di Consiglio Comunale n. 13 del 16.06.2015 fino alla più recente n. 41/2022 il piano di Razionalizzazione delle società partecipate, che allo stato attuale sono le seguenti.

- FARMACIA COMUNALE partecipata al 51%
- SERVIZI AMBIENTALI GRUPPO AMA s.r.l.in liquidazione al 0,50%
- ACEA Ato 2 partecipata allo 0,00000276 %

Tale relazione di inizio mandato, redatta ai sensi dell'art. 4 bis del d.lgs. 149/2011 è stata predisposta dal responsabile del servizio finanziario Dott. Simone Folchi.

Morlupo, Lì 09.08.2023.



Il Sindaco

Ing. Ettore Iacomussi